|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | | | **Mẫu số: D21-THADS**  *(Ban hành theo Thông tư số 04 /2023/TT-BTP ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)* |
| CỤC THADS TỈNH TIỀN GIANG | **CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** | |
| **CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ**  **HUYỆN GÒ CÔNG TÂY** | **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc** | |
|  |  | |
| Số: 140/TB-CCTHADS | *Gò Công Tây, ngày 21 tháng 5 năm 2024* | |

**THÔNG BÁO**

**Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản**

*Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 được sửa đổi, bổ sung năm 2014, năm 2022;*

*Căn cứ Bản án số 156/2023/DS-ST ngày 08 tháng 6 năm 2023 của Tòa án nhân dân huyện Gò Công Tây, tỉnh Tiền Giang;*

*Căn cứ Quyết định thi hành án số 285/QĐ-CCTHADS ngày 18 tháng 7 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Công Tây;*

*Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 26/QĐ-CCTHADS ngày 25 tháng 3 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Công Tây;*

*Căn cứ Biên bản làm việc ngày 21 tháng 5 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Công Tây;*

Dođương sự không có thoả thuận về giávàlựa chọn tổ chức thẩm định giá*,* Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Công Tây, địa chỉ: đường Nguyễn Văn Côn, khu phố 4, thị trấn Vĩnh Bình, huyện Gò Công Tây, tỉnh Tiền Giangcần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

1/. Quyền sử dụng đất diện tích 863,9m2, thuộc thửa đất số 212, tờ bản đồ số 8, mục đích sử dụng đất: Đất trồng cây lâu năm theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số vào sổ H02608 do Uỷ ban nhân dân huyện Gò Công Tây cấp ngày 24/3/2008 cho ông Nguyễn Văn Liêm và bà Hồ Thị Phượng cùng toàn bộ cây trồng trên đất. Tất cả tài sản tọa lạc tại ấp Thọ Khương, xã Bình Phú, huyện Gò Công Tây, tỉnh Tiền Giang. .

2/. Tài sản trên đất:

- 05 cây dừa loại D;

- 01 cây dừa loại C;

- 01 cây ổi loại D;

- Chuối loại 2: 04 bụi.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Tiền Giang biết, đăng ký.

**Hồ sơ đăng ký bao gồm:**

- Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá.

- Hồ sơ năng lực gồm (Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh; dịch vụ thẩm định giá, dịch vụ công ty cung cấp; mô hình; quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu...) và các giấy tờ khác có liên quan.

**Thời gian nộp hồ sơ:** từ ngày 22 tháng 5 năm 2024 đến hết ngày 23 tháng 5 năm 2024.

**Hình thức nộp hồ sơ:** nộp hồ sơ trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Công Tây, tỉnh Tiền Giang.

**Địa chỉ nộp hồ sơ:** đường Nguyễn Văn Côn, khu phố 4, thị trấn Vĩnh Bình, huyện Gò Công Tây, tỉnh Tiền Giang./.

|  |  |
| --- | --- |
| ***Nơi nhận:***  - Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Tiền Giang;  - Đương sự;  - Viện kiểm sát nhân dân huyện Gò Công Tây;  - Lưu: VT, HSTHA. | **CHẤP HÀNH VIÊN**  (Đã ký) |

**Võ Anh Phương**